

大切なペットとご家族の日常を、質の高い動物医療と  
総合ケアサービスでサポートするペットケア複合施設  
「ドギーズアイランド 渋谷松濤・松陰神社前・学芸大学」  
2023年12月 新規オープン

2023年11月14日（火）

株式会社ユニマッドドギーズアイランド

株式会社ユニマッドドギーズアイランド（本社：千葉県八街市小谷流 624 番地 代表取締役社長：高橋洋二）は、2023年12月より東京都内3拠点（渋谷松濤・松陰神社前・学芸大学）に、質の高い動物医療を中心に多様なニーズに応えるペットケアサービスを提供する複合施設「ドギーズアイランド 渋谷松濤・松陰神社前・学芸大学」を順次開業いたします。飼い主様それぞれのお悩みやニーズに応え、愛犬・愛猫1頭1頭の個性や特徴に合わせて、動物医療・介護ケア・美容・健康維持など各分野のプロフェッショナルにより幅広い角度から、大切なペットとご家族の日常生活を具体的にサポートいたします。



（外観イメージ／左から渋谷松濤・松陰神社前・学芸大学）

## ■ ペットケア事業を新たに展開する想い

弊社が運営する「小谷流（こやる）の里 ドギーズアイランド」では、千葉県八街市の大自然の中で、日常のさまざまな制約から解放され、気兼ねなく思いきり走り回れる延べ 10,000 m<sup>2</sup>のドッグランや、いつでもどこでも愛犬と一緒に過ごせるドッグフレンドリーなホテル・レストランを舞台に“非日常の感動体験”を開業から8年間提供してまいりました。たくさんの愛犬とご家族をお迎えする中で、今後さらに皆さまのお住まいのエリアで、もっと日常生活に寄り添ったサポートをさせていただきたい・・・そんな想いから、ペットとご家族の多様なお悩みに一緒に向き合っていく“ケア”に特化した複合施設を展開してまいります。

## ■ ペットケア複合施設が叶える、“大切なペットとの新しいライフスタイル”

日本国内における犬猫の合計飼育頭数は、現在 1,589 万頭に達しています（※1）。過去 5 年間で比較すると、犬の飼育頭数は 2.4%減少している一方、猫の飼育頭数は横ばいであり顕著な増加はありません。しかしながらペットを家庭内でより大切な存在とみなす「ヒューマンゼーション」の流れが強まるにつれ、ペットの健康とウェルネスへの注目が高まっており、この影響を受けてペット保険の加入者数が増加していると同時に、動物病院への定期訪問、予防接種、そして定期健診の受診率の増加傾向もみられます。

加えて、動物医療技術の進歩により、犬猫の平均寿命は過去 10 年で平均 1 年（※2）延び、これがシニア期のペットに対する介護ケアやリハビリなどのサービス需要の拡大をもたらしています。

このような市場動向の中、需要が高まっている多様なペットケアサービスを 1 つの場所で 1 つのチームが

提供することで、複数の利用予約や訪問を一度にまとめることができるため、飼い主様の大切な時間節約や利便性向上が実現。さらにペットの健康状態や利用履歴を各サービススタッフが共有することで、1頭1頭の状態に合わせた一貫性のあるケアサービスが可能となり、ひいては飼い主様のペットケアに関する知識を深めることにもつながります。このように多様な需要変化に合わせて、飼い主様やペットの負担を軽減し、ケアの質を高めることができるペットケア複合施設は、新しいライフスタイルに寄与するものと考えます。

※1※2 一般社団法人ペットフード協会「2022年（令和4年）全国犬猫飼育実態調査 結果」参照

■ 「ドギーズアイランド」がご提供するペットケアサービス

【動物病院】（全拠点共通）

愛犬・愛猫のQOLを高める“あなたの街の獣医さん”として、わかりやすく質の高い一次総合診療、予防医療をご提供いたします。



【グルーミング】（全拠点共通）

愛犬の魅力を最大限引き出す安心安全なグルーミングを施します。最新の光マイクロバブル「FOAMY」を標準設備として導入いたします。



【ペットホテル】（全拠点共通）

愛犬の体内リズムを整えるサーカディアン照明を導入。短期ステイから長期まで、清潔でゆとりある快適空間で安全にお預かりいたします。



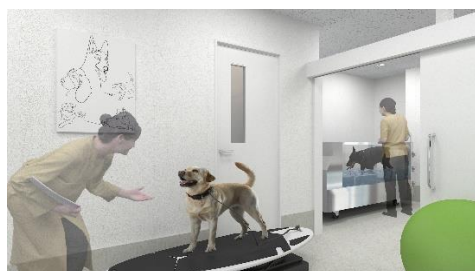
【介護ケア】（渋谷松濤のみ）

シニアの愛犬が安心して過ごせるよう24時間スタッフが常駐し、きめ細かいケアをご提供いたします。デイケアから長期までご相談ください。



【フィットネス】（渋谷松濤のみ）

高気圧酸素ボックスや水中トレッドミルなど最新機器を完備。ダイエットや体幹トレーニングなど愛犬の健康維持に貢献いたします。



【トレーニング】（渋谷松濤・学芸大学）

みんなが“笑顔”になれる「ドッグコミュニケーションクラブ」を中心に、飼い主様のニーズと愛犬の個性に合わせてメニューをご提案いたします。



【ドッグカフェ & ドッグランテラス】(学芸大学のみ)

愛犬と一緒に過ごせるドッグカフェでは、豊富なカフェメニューやワンプレートランチ、季節のパフェなどをご提供。また屋上には開放的なドッグランテラスをご用意いたします。動物病院やグルーミングのご利用に合わせて、頑張った愛犬への“ごほうびタイム”にもぜひお気軽にご利用ください。



■ 施設概要

【ドギーズアイランド 渋谷松濤】

ペットのこころとからだに寄り添う、渋谷松濤でしか味わえない上質のトータルケア

住所：東京都渋谷区松濤 1-28-5

電話番号：代表 03-6555-1600 (2023年12月開通予定)

アクセス：JR・東急・メトロ「渋谷」駅徒歩6分、京王井の頭線「神泉」駅徒歩4分

フロア／サービス内容：1-2階 動物病院／3階 グルーミング・ペットホテル／4階 介護ケア／5階 フィットネス／6階 トレーニング

【ドギーズアイランド 松陰神社前】

ペットたちが安心して過ごせる、あたたかなサポートと癒やしの空間

住所：東京都世田谷区若林 3-17-11

電話番号：代表 03-6555-1680 (2023年12月開通予定)

アクセス：東急世田谷線「松陰神社前」駅徒歩1分

フロア／サービス内容：1階 動物病院・グルーミング／B1階 ペットホテル

【ドギーズアイランド 学芸大学】

医療・美容・トレーニングからドッグカフェまで併設したペットコミュニティ

住所：東京都目黒区鷹番 3-6-7

電話番号：代表 03-6555-7200 (2023年12月開通予定)

アクセス：東急東横線「学芸大学」駅徒歩1分

フロア／サービス内容：1階 動物病院／2階 グルーミング・ペットホテル／3階 ドッグカフェ／B1階 トレーニング／R階 ドッグランテラス

●ペットケア複合施設に関する公式ホームページ：

<https://doggy-petcare.jp/> (2023年11月14日公開予定)

■ 会社概要

会社名：株式会社ユニマツドギーズアイランド

住所：千葉県八街市小谷流 624 番地

資本金：50,000,000 円

設立：2008 年 9 月 1 日

代表者：代表取締役社長 高橋 洋二

代表取締役副社長 塚本 享佑

公式ホームページ：<https://doggys-island.jp/>

●ユニマツドグループ概要

グループ連結売上高：1,628 億円（2022 年 3 月期）

グループ従業員数：9,451 名（臨時従業員除く、2022 年 3 月末時点）

本拠地：東京都港区南青山 2-12-14 ユニマツド青山ビル

公式ホームページ：<https://unimat.co.jp/>

<本件に関する報道・メディア関係者からのお問い合わせ先>  
株式会社ユニマツドギーズアイランド ペットケア事業 PR 事務局  
担当：下村（Tel. 090-4139-0544）、伏見（Tel.080-4416-0800）  
メールアドレス：sakiko.shimomura@shin-me.co.jp